

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
КОСТРОМСКАЯ ОБЛАСТЬ



АДМИНИСТРАЦИЯ МАКАРЬЕВСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 10.09.2011

№ 476-РА

О проведении торгов на право  
заключения договора аренды  
муниципального имущества

В соответствии со статьями 447-449 Гражданского Кодекса Российской Федерации, статьей 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции», приказом ФАС от 10.02.2010 №67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», главой 7 Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Макарьевского муниципального района Костромской области, утвержденным решением Собрания депутатов Макарьевского муниципального района Костромской области от 26.03.2010 №366, в целях эффективного использования муниципального имущества Макарьевского муниципального района Костромской области

1. Провести торги на право заключения договора аренды муниципального имущества Макарьевского муниципального района Костромской области:

- некапитальный торговый объект (ларек), общей площадью 19,4 кв.м., расположенный по адресу: Костромская область, г.Макарьев, ул. Ветлужская, д. 46А.

2. Определить организатором торгов администрацию Макарьевского муниципального района Костромской области.

3. Установить следующие условия проведения торгов:

1) способ проведения торгов – аукцион открытый по составу участников и форме подачи предложений;

2) цель использования муниципального имущества: подлежит использованию согласно его назначению при осуществлении видов деятельности не запрещенных действующим законодательством;

3) начальная (минимальная) цена – ежемесячный размер арендной платы с налогом на добавленную стоимость: 2400 рублей (стоимость арендной платы за 1 кв.м площади – 123,71 рублей);

Начальная (минимальная) цена определена результатами независимой оценки рыночной стоимости ежемесячного размера арендной платы за использование муниципального имущества.

4) «шаг аукциона» устанавливается в размере пяти процентов начальной (минимальной) цены договора: 120 рублей;

5) размер задатка – не предусмотрен;

6) срок действия договора аренды муниципального имущества: 5 лет с даты его подписания;

7) обременение – не предусмотрено;

8) обеспечение исполнения договора не предусмотрено.

4. Управлению по экономике, имущественным и земельным отношениям администрации Макарьевского муниципального района Костромской области:

1) организовать проведение аукциона на право заключения договоров аренды движимого муниципального имущества согласно пунктов 1,2 настоящего распоряжения;

2) осуществить размещение информации о проведении торгов на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), официальном сайте Макарьевского муниципального района Костромской области [www.makariev.ru](http://www.makariev.ru)

5. Настоящее распоряжение вступает в силу с момента его подписания.

Глава Макарьевского муниципального района  
Костромской области



Ю.Ю. Метелкин