

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КОСТРОМСКАЯ ОБЛАСТЬ



АДМИНИСТРАЦИЯ МАКАРЬЕВСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 26.04.2012

№ 167-РА

О проведении аукциона по продаже
земельного участка с кадастровым номером
44:09:160102:224, расположенного по адресу:
Костромская обл. г.Макарьев ул. Дорожная д.14

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, ст. 447-449
Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральным законом
Российской Федерации от 26.07.2006 135-ФЗ «О защите конкуренции», Уставом
Макарьевского муниципального района Костромской области,

1. Провести в электронной форме аукцион по продаже земельного участка
с кадастровым номером 44:09:160102:224, расположенного по адресу:
Костромская обл. г.Макарьев ул. Дорожная д.14.

Характеристика земельного участка:

- площадь 1743 +/- 15 кв.м
- категория земель: земли населенных пунктов,
- виды разрешенного использования: для нужд промышленности,
- местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного
в границах участка, адрес ориентира: Костромская обл., Макарьевский р-н,
г.Макарьев ул. Дорожная д.14,
- земельный участок образован из земель, государственная собственность
на которые не разграничена,
- ограничения прав и обременения, установленные в отношении
земельного участка: отсутствуют,
- объекты недвижимого имущества на земельном участке: отсутствуют,
- границы земельного участка имеют статус «временные».

2. Определить организатором аукциона по продаже земельного
участка образованного из земель, государственная собственность на которые не
разграничена, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, администрацию
Макарьевского муниципального района Костромской области.

3. Установить следующие условия аукциона по продаже земельного
участка:

3.1 предмет аукциона: право на заключение договора купли-продажи
земельного участка с кадастровым номером 44:09:160102:224, расположенного
по адресу: Костромская обл. г.Макарьев ул. Дорожная д.14,

3.2 начальная цена продажи земельного участка на основании
результатов оценки рыночной стоимости земельного участка, установленной в
соответствии с Федеральным законом от 28.07.1998 №135-ФЗ «Об оценочной
деятельности в Российской Федерации»: 180 000 рублей,

3.3 определить оператора электронной площадки - ООО «РТС-тендер» (далее-Оператор), сайт: www.rts-tender.ru

3.4 размер задатка для участия в аукционе по продаже земельного участка: 36 000 рублей,

3.5 срок, условия и порядок внесения задатка определяются Оператором,

3.6 величина повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона»): 5 400 рублей,

3.7 сведения о дате и времени проведения аукциона устанавливаются при публикации извещения о проведении аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, извещение размещается не менее чем за тридцать дней до дня проведения аукциона,

3.8 условия и сроки платежа на оплату приобретаемого покупателем земельного участка: оплата производится одновременно в сроки, установленные договором купли-продажи земельного участка.

4. Управлению по имущественным и земельным отношениям администрации Макарьевского муниципального района Костромской области разместить информацию о проведении аукциона по продаже земельного участка на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru и обеспечить его опубликование в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом городского поселения город Макарьев Макарьевского муниципального района Костромской области не менее чем за тридцать дней до дня проведения аукциона.

5. Контроль исполнения настоящего распоряжения оставляю за собой.

6. Настоящее распоряжение вступает в силу с момента его подписания.

Глава Макарьевского муниципального района
Костромской области



Ю.Ю.Метелкин