

ПРОТОКОЛ № SBR0 12-2207290031

о признании претендентов участниками аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка (о результатах рассмотрения заявок на участие в аукционе)

29.08.2022 11:00

Открытый аукцион на право заключения договора купли-продажи земельного участка в электронной форме проводится в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме» и иных нормативных правовых актах Российской Федерации.

Решение об организации и проведении торгов принято администрацией Макарьевского муниципального района Костромской области: распоряжение от 27.07.2022 г. № 307-РА «О проведении аукциона по продаже земельного участка, адрес (местоположение): местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. 14 (Здание мастерских), в 30 м на северо-запад. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Костромская область, Макарьевский р-н, г. Макарьев, ул. Дорожная».

1. Предмет электронного аукциона: заключение договора купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 44:09:160102:403, расположенного по адресу (местоположение): местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. 14 (Здание мастерских), в 30 м на северо-запад. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Костромская область, Макарьевский р-н, г. Макарьев, ул. Дорожная».

1.1. Сведения о земельном участке:

Адрес (местоположение): местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. 14 (Здание мастерских), в 30 м на северо-запад. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Костромская область, Макарьевский р-н, г. Макарьев, ул. Дорожная.

Площадь земельного участка: 1392 +/- 13 кв.м

Категория земель: земли населенных пунктов.

Виды разрешенного использования: коммунально-складские и производственные предприятия V класса опасности различного профиля.

Наличие/ отсутствие объектов недвижимого имущества на земельном участке: отсутствуют.

Границы земельного участка определены выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 11.03.2022 г.

1.2. Сведения об ограничениях, обременениях, установленных в отношении земельного участка, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации отсутствуют. Прочие ограничения прав и обременения объекта определены выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 11.03.2022.

1.3. Начальная цена продажи земельного участка: 150 000 (Сто пятьдесят тысяч) рублей.

1.4. Размер задатка: 30 000 (Тридцать тысяч) рублей.

2. Продавец: Администрация Макарьевского муниципального района Костромской области.

3. Организатор: АДМИНИСТРАЦИЯ МАКАРЬЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ,

Юридический адрес: 157460, Российская Федерация, Костромская обл., г. Макарьев, Революции пл., дом 8,

Почтовый адрес: 157460, Российская Федерация, Костромская обл., г. Макарьев, Революции пл., дом 8.

4. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка в электронной форме и документация по проведению аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка в электронной форме размещены на электронной торговой площадке www.sberbank-ast.ru, номер извещения на ГИС торги 22000044490000000009.

5. Состав комиссии:

1.	Метелкин Юрий Юрьевич	Председатель комиссии	Глава Макарьевского муниципального района Костромской области
2.	Смирнова Светлана Вячеславовна	Член комиссии	заведующий правовым отделом администрации Макарьевского муниципального района Костромской области
3.	Громова Наталия Владимировна	Член комиссии	первый заместитель начальника финансового управления администрации Макарьевского муниципального района Костромской области
4.	Фирсова Светлана Александровна	Член комиссии	заведующий отделом архитектуры, строительства и инфраструктуры администрации Макарьевского муниципального района Костромской области
5.	Ермакова Людмила Анатольевна	Член комиссии	начальник отдела по имущественным отношениям администрации Макарьевского муниципального района Костромской области
6.	Вислова Ольга Николаевна	Член комиссии	начальник отдела по земельным отношениям управления по имущественным и земельным отношениям администрации Макарьевского муниципального района Костромской области
7.	Груздева Марина Леонидовна	секретарь	главный специалист отдела по земельным отношениям управления по имущественным и земельным отношениям администрации Макарьевского муниципального района Костромской области

5.1. На заседании комиссии присутствуют:

1.	Метелкин Юрий Юрьевич	Председатель комиссии	Глава Макарьевского муниципального района Костромской области
2.	Ермакова Людмила Анатольевна	Член комиссии	начальник управления по имущественным и земельным отношениям администрации Макарьевского муниципального района Костромской области
3.	Фирсова Светлана Александровна	Член комиссии	заведующий отделом архитектуры, строительства и инфраструктуры администрации Макарьевского муниципального района Костромской области
4.	Вислова Ольга Николаевна	Член комиссии	начальник отдела по земельным отношениям управления по имущественным и земельным отношениям администрации Макарьевского муниципального района Костромской области
5.	Груздева Марина Леонидовна	секретарь	главный специалист отдела по земельным отношениям управления по имущественным и земельным отношениям администрации Макарьевского муниципального района Костромской области

Кворум имеется, комиссия правомочна.

6. Аукционный торг проводится через систему электронной торговой площадки АСТ-Сбербанк www.sberbank-ast.ru

7. На момент окончания срока подачи заявок на участие в аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка в электронной форме 25.08.2022 17:30:00 по процедуре № SBR0 12-2207290031 подана одна заявка следующего участника:

Согласно журналу открытия доступа к поданным заявкам на участие в аукционе в электронной форме поданы заявки от следующих претендентов:

Входящий номер заявки	Дата и время поступления заявки	Наименование участника	ИНН/КПП	Почтовый адрес
5430	08.08.2022 15:16	Софронов Денис Николаевич	441601282598	157460, Российская Федерация, Костромская обл., г. Макарьев, ул. Юрьеvecкая, д.186

7.1. Внесение задатка в сумме 30000 рублей на дату рассмотрения заявок обеспечено в полном объёме.

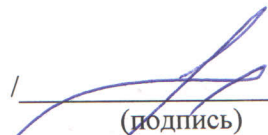
8. Отозванные заявки: не имеется.

9. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме принято следующее решение: допустить к дальнейшему участию в процедуре открытого по форме подачи предложений аукциона в электронной форме и признать единственным участником Софронова Дениса Николаевича, ИНН 441601282598.

Аукцион в электронной форме признать не состоявшимся, в связи с подачей единственной заявки на участие в аукционе.


Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии

/  /
(подпись)

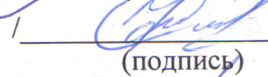
Метелкин Ю.Ю.

Член комиссии

/  /
(подпись)

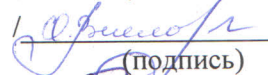
Ермакова Л.А.

Член комиссии

/  /
(подпись)

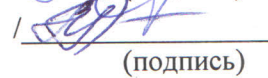
Фирсова С.А.

Член комиссии

/  /
(подпись)

Вислова О.Н.

Член комиссии

/  /
(подпись)

Груздева М.Л.